



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

5 611 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec  
vue mer et piscine**

**5 pièces**

**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement  
83115004981DP, Boulodrome,  
climatisation dans les chambres,  
Internet, Ventilateurs, 4 plaques vitro,  
Four traditionnel, Lave linge, Lave  
vaisselle, Micro ondes, Piscine,  
Plancha, Réfrigérateur avec  
congélateur, Sèche linge, Terrasse,  
TV (4), Ascenseur, Piscine, Accés  
Handicape, Wifi, Centre ville à 900 m,  
Commerces à 900 m, Plage à 1 km,  
Port à 1.3 km

4 personnes

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

1 parking

08/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec vue mer et piscine Sainte-Maxime

Locations saisonnières de villas avec piscine et vue sur mer à Sainte Maxime. Pour les vacances, jolie villa avec piscine et magnifique vue sur la mer à louer pour 8 personnes dans le secteur résidentiel du Sémaphore à Sainte-Maxime. Proche du centre-ville, la villa se compose au niveau principal d'un beau séjour avec coin repas et salon ouvrant sur terrasse face à la mer, d'une cuisine ouverte, de 2 chambres avec salle d'eau et WC. La chambre de l'étage dispose d'une salle de bains complète et d'une grande terrasse privative. La chambre du rez de jardin dispose d'une salle d'eau privative avec toilettes. Climatisation dans toutes les chambres. Piscine à débordement 10 X 5 m face au Golfe de Saint-Tropez. Boulodrome. Plancha. La situation de cette maison est idéale. Nos amis les animaux ne sont pas admis. Le linge de maison est en option (nombre de personnes à préciser). Le nettoyage final est en sus au prix de 150 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 2000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte à verser à la réservation est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les nuisances sonores sont strictement interdites. - 83115004981DP Réf. :



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel