



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

2 773 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec piscine**

**5 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud-Ouest**

**Vue : Jardin**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83115004416AK, Climatisation,

Coffre fort, Internet, Piscine, Terrain

clos, TV, cafetière expresso et

cafetière normale, Four traditionnel,

Grille pain, Lave linge, Lave vaisselle,

Micro ondes, plaques induction,

Réfrigérateur avec congélateur,

Piscine, Animaux accepte, Wifi,

Centre commercial à 1.3 km, Centre

ville à 2 km, Plage à 1.7 km, Port à 2.2

km

4 personnes

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec piscine Sainte-Maxime

Jolie villa avec piscine et petite vue mer de l'étage à louer pour les vacances, sur un terrain plat et clos de 1300 m<sup>2</sup>. Elle est composée en rez de chaussée, d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur terrasse couverte, d'une cuisine équipée ouvrant sur terrasse couverte, de 2 chambres, d'une salle de bains. A l'étage, 1 chambre ouvrant sur solarium bénéficiant d'une petite vue mer, 1 chambre mansardée et 1 salle d'eau avec W.C. Toutes les pièces sont climatisées. Cuisine d'été avec plancha électrique. Accès wifi. Parking 4 véhicules. Piscine (5x10m) sécurisée par alarme. Villa agréable située dans un quartier calme pas très loin du centre-ville. Nos amis les animaux sont admis s'ils sont sages et propres et ne dérangent pas les voisins. Le linge de maison est en option (nombre de personnes à préciser). Le nettoyage final est en sus au prix de 150 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 1500 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les nuisances sonores sont strictement interdites. - 83115004416AK Réf. : 0069 - Mandat n°0069



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel