



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

2 232 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière maison mitoyenne avec piscine**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83115003579MX, Climatisation,

Linge fourni, Piscine, boulodrome,

douche extérieur, 1 lit bébé pliant,

cafetière, cafetière Nespresso,

chaise haute bébé, Congélateur,

Four, Grille pain, Lave linge, Lave

vaisselle, Machine à glaçons, Micro

ondes, Plancha gaz, Plaques gaz,

Réfrigérateur avec congélateur,

Piscine, Acces Handicapé, Wifi,

Centre ville à 1.5 km, Club nautique à

600 m, Commerces à 1.5 km, Plage

à 300 m, Port à 1.7 km, Tennis à 600

m

4 personnes

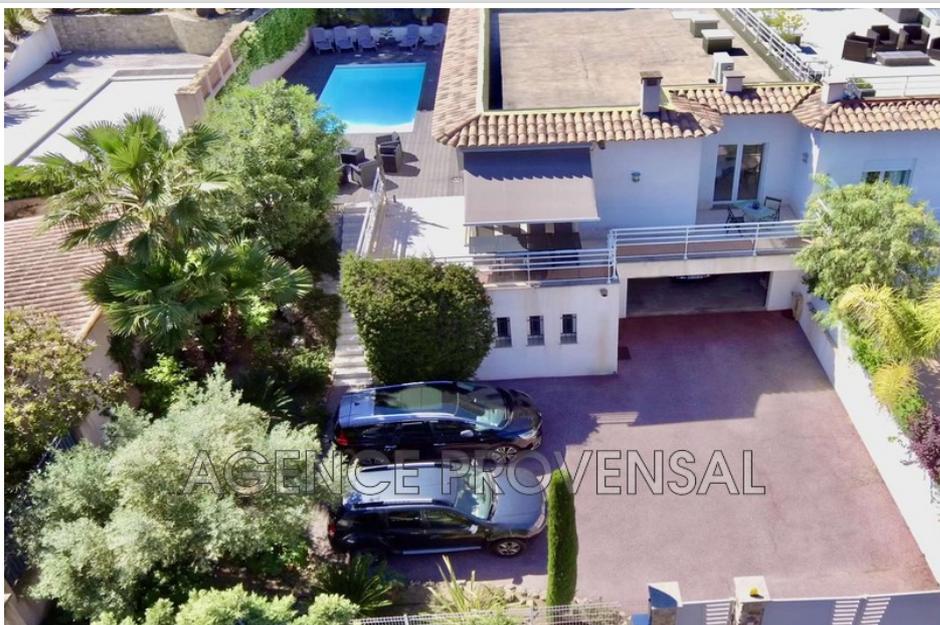
1 salle de bain

2 salles de douche

1 garage

1 parking

04/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison mitoyenne avec piscine Sainte-Maxime

A Sainte-Maxime, dans le secteur résidentiel de la Croisette, villa avec piscine proche de la mer et de la plage à louer pour les vacances pour 6 à 8 personnes. A proximité du centre-ville, cette villa mitoyenne par un coté est parfaite pour des vacances en famille ou entre amis. Elle est adaptée pour les personnes handicapées grâce à un ascenseur intérieur. Elle se compose à l'étage : d'un séjour climatisé ouvrant sur terrasse, d'une cuisine américaine, de 2 chambres climatisées ouvrant sur jardin ou terrasse, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de 2 WC. En rez de jardin : une chambre avec accès direct sur l'extérieur et 1 chambre avec puits de lumière accessible par le garage, 1 salle de douche commune, un garage et une buanderie complète cette propriété. Villa avec linge de maison fourni. Piscine 4 x 8 m pouvant être chauffée en option à partir du mois de mai et sur demande (maxi 27°). Climatisation uniquement à l'étage. Internet. Animaux non admis. Situation très agréable et reposante. Le nettoyage final est en sus au prix de 150 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 2000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel