



✉ info@provencal.net

☎ 04 94 96 00 18

9 243 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec piscine**

**6 pièces**

**Surface : 220 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2450 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83115003098HT, Climatisation, WIFI,

aspiration centralisée, Piscine,

Barbecue, Boulodrome, Terrasse

couverte, Moustiquaires, TV, Cave à

vin, Chauffe plat, Four, frigo

américain, Lave linge, Lave vaisselle,

Micro ondes, plaque 3 feux gaz,

plaque induction, sèche cheveux,

Piscine, Wifi, Centre ville à 2.2 km,

Club nautique à 1.1 km, Plage à 900

m, Port à 2.5 km

5 personnes

2 salles de bains

2 salles de douche

1 parking

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec piscine Sainte-Maxime

Pour les vacances, très belle villa avec vue sur mer et piscine à louer à Sainte-Maxime au sein d'un domaine sécurisé proche du centre-ville et de la plage. Cette villa de style néo-provençal, à louer pour 10 personnes, bénéficie d'un terrain d'environ 2500 m<sup>2</sup> superbement aménagé. Disposant d'une surface habitable de 220 m<sup>2</sup> et de 7 pièces principales, sa situation et son exposition Sud en font une destination privilégiée. Entièrement climatisée, très bien équipée, elle dispose de très grandes terrasses dont une entièrement couverte avec barbecue et vue sur mer. Elle se compose au niveau principal, d'une entrée, d'une salle de séjour avec coin repas, d'un salon ouvrant sur terrasse, de 3 chambres et 2 salles de bains/douche. A l'étage vous trouverez 2 chambres en suite avec TV et terrasse solarium avec superbe vue sur mer. Coté jardin, vous disposerez d'une belle et grande piscine à débordement de forme libre 5x11 m, d'un terrain de pétanque... Terrain non clos. Cette villa est une véritable oasis de tranquillité, idéale pour des vacances reposantes et luxueuses. Nos amis les animaux ne sont pas admis sauf autorisation préalable. Le linge de maison est en option (nombre de personnes à préciser). Le nettoyage final est en sus au prix de 200 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 3000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont



Agence Provencal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provencal.net - www.provencal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel