



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

5 443 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa  
mitoyenne avec piscine  
5 pièces  
Surface : 142 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83115005683DP, Linge fourni,  
Climatisation, WIFI, 3 TV, Coffre fort,  
Bouilloire, Cafetière, Congélateur,  
Four, Lave linge, Lave vaisselle,  
Micro ondes, Nespresso, Plancha  
électrique, plaque induction,  
Réfrigérateur, Sèche linge, Chaise  
haute, Lit bébé, Piscine, Wifi, Base  
nautique à 500 m, Centre ville à 1 km,  
Commerces à 1 km, Plage à 300 m

4 personnes

1 salle de bain

2 salles de douche

1 garage

1 parking

06/07/2025 - Prix T.T.C



### Villa mitoyenne avec piscine Sainte-Maxime

Pour les vacances, superbe maison moderne mitoyenne en duplex de 142 m<sup>2</sup> à louer pour 8 personnes dans une copropriété fermée et sécurisée située à proximité du centre-ville et de la plage de Sainte-Maxime, secteur résidentiel de la Croisette. Elle dispose au niveau principal, d'une entrée, d'un séjour salon avec cuisine US ouvrant sur terrasses avec très jolie vue mer, sur le village et le Golfe de Saint-Tropez, de deux chambres et d'une salle d'eau. A l'étage, deux autres chambres avec salles d'eau/bains en suite. Belles terrasses avec transats et salon d'été face à la mer. Piscine (6x3x1.45m) protégée par une alarme. Vous disposerez également d'un abri voiture et d'un garage. Villa entièrement climatisée, très belles prestations. Très beau domaine sécurisé et équipé de caméras de surveillance. Nos amis les animaux ne sont pas admis. Le linge de maison est compris. Le nettoyage final est en sus au prix de 250 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 3000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les nuisances sonores sont strictement interdites. - 83115005683DP Réf. : 0129 - Mandat



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel