



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

3 989 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec piscine**

**5 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83115003828AK, Climatisation,

Internet, Terrasse couverte,

Barbecue/Plancha, Parking, TV, Lave

vaisselle, 2 Congélateurs, 2

Réfrigérateurs, Four, Grille pain, Lave

linge, Micro ondes, Nespresso,

plaque induction, Sèche linge,

Piscine, Acces Handicape, Wifi,

Centre ville à 1.6 km, Golf de ste

Maxime à 2 km, Plage Nartelle à 1.6

km, Port à 2 km

4 personnes

2 salles de bains

2 salles de douche

1 parking

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec piscine Sainte-Maxime

Locations saisonnières de villas avec piscine à Sainte Maxime. Villa récente avec piscine à louer pour 8 personnes à Sainte-Maxime. Située dans le secteur résidentiel du Sémaphore, cette villa dispose d'un accès facile vers les plages, le golf et vers le centre-ville et ses commerces. Elle dispose en rez de chaussée, d'une entrée, d'une salle de séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur une grande terrasse abritée face à la piscine, d'une chambre ouvrant sur une petite terrasse privative avec salle d'eau en suite et 2 W.C. A l'étage, vous trouverez 3 chambres avec 2 salles d'eau et 2 W.C. Toutes les chambres sont climatisées. Wifi. Très agréable salon d'été sous la terrasse couverte. Belle piscine de 9x5m (profondeur 1.30 m). Nos amis les animaux ne sont pas admis. Le linge de maison est en option (nombre de personnes à préciser). Le nettoyage final est en sus au prix de 150 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 3000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les nuisances sonores sont strictement interdites. - 83115003828AK Réf. : 0101 - Mandat n°0101



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel