



✉ info@provencal.net

☎ 04 94 96 00 18

4 453 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec piscine**  
**5 pièces**  
**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord Est**

**Vue : Collines**

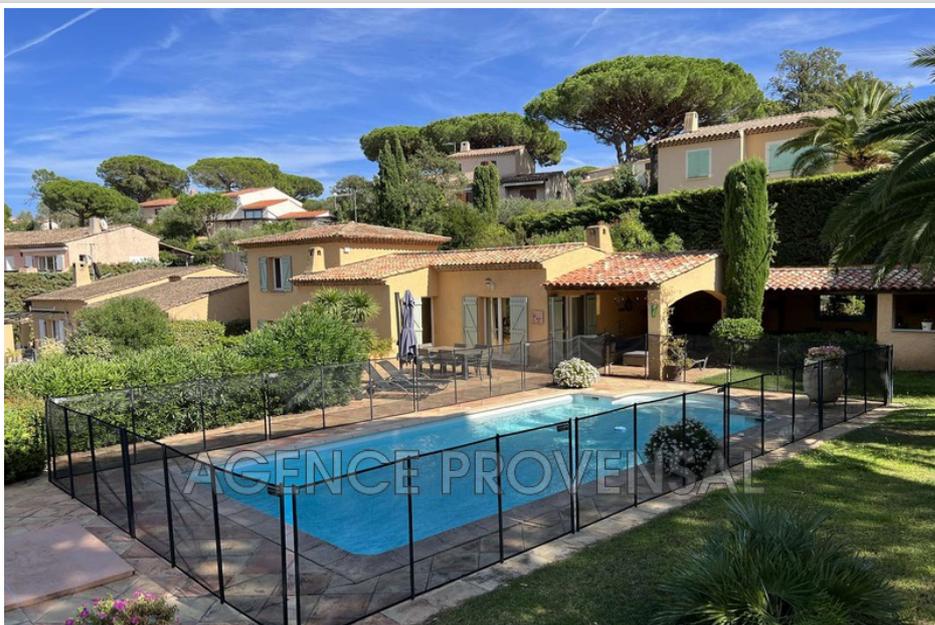
**Prestations :**

Numéro d'enregistrement  
83115003591MX, Alarme,  
Climatisation, Internet, 4 plaques  
vitro, Four traditionnel, jeu de boules,  
Lave linge, Lave vaisselle, Micro  
ondes, Piscine, Plancha,  
Réfrigérateur avec congélateur,  
Téléviseur, Terrasse, Piscine,  
Animaux accepte, Wifi, Commerces à  
2.5 km, Golf de ste Maxime à 1 km,  
Plage à 1.6 km, Port à 2.8 km

4 personnes

1 parking

30/04/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec piscine Sainte-Maxime

Pour les vacances, belle villa avec piscine chauffée, à louer pour 8 à 10 personnes à Sainte-Maxime. Très joliment meublée de style provençal, elle se situe dans un quartier calme proche du Golf et de la grande plage de la Nartelle. Disposant d'une vue sur jardin et collines elle dispose (sur 2 à 3 niveaux), d'un séjour, d'une jolie cuisine ouverte, de 4 chambres, de 2 salles de bains, d'une salle de douche. Climatisation dans toute la villa. Belle terrasse conviviale couverte avec barbecue et salon d'été. Terrain clos de 1300 m<sup>2</sup>. Beau jardin méditerranéen. Situation calme. Un arrêt de transport urbain (navette pour le centre ville et la plage) à proximité. La piscine (4.5 m x 9.5 m) peut-être chauffée au maximum à 27° sur demande et en option. Accès internet. Nos amis les animaux sont admis s'ils sont sages et propres. Le linge de maison est en option (nombre de personnes à préciser). Le nettoyage final est en sus au prix de 150 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 1500 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les nuisances sonores sont strictement interdites. - 83115003591MX Réf. : 0133 - Mandat n°0133



Agence Provencal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provencal.net - www.provencal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel