



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

3 749 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec piscine**  
**6 pièces**  
**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1870 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud Sud Est**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement  
83115005063WR, Climatisation,  
WIFI, 2 Coffre fort, grand store sur  
terrasse, Plancha Gaz, 3TV, 2  
Congélateurs, 2 Lave linge, 3  
Réfrigérateurs, Bouilloire, Cafetière,  
Four, Four combiné micro ondes,  
Four micro ondes, Grille pain, Lave  
vaisselle, Nespresso, plaque  
induction, Sèche linge, Piscine, Wifi,  
centre ville à 3.6 km, Golf à 4 km,  
Plage à 300 m, Port à 3.4 km

5 personnes

1 salle de bain

4 salles de douche

1 parking

18/02/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec piscine Sainte-Maxime

Locations de villas de vacances avec piscine et vue sur mer à Sainte Maxime. Très jolie villa avec piscine et très belle vue sur mer à louer pour 10 personnes située dans le secteur résidentiel de la Nartelle, à proximité de la plage. A proximité immédiate de la mer, cette villa entièrement rénovée en 2024 et entourée de verdure, dispose d'une magnifique vue sur mer et d'une immense terrasse de réception en partie couverte. Disposant de deux niveaux indépendants entièrement climatisés, vous trouverez au niveau rez de chaussée, une entrée, une grande salle de séjour salon avec cuisine ouvrant sur une très belle terrasse faisant face à la mer, 3 chambres ayant chacune une salle d'eau et un wc en suite. Au rez de piscine, un appartement disposant de 2 chambres équipées de salles d'eau et wc, un coin séjour avec petite cuisine US, le tout ouvrant sur une belle terrasse face à la piscine. 2 places de parking à l'intérieur de la propriété et 1 place privative en extérieur – Linge de maison en option – Animaux non admis sauf autorisation préalable. Villa classée 5 \*\*\*\*\*. Location non accessible pour les personnes à mobilité réduite. Pour des locations adaptées, rendez vous sur le site « LE VAR ACCESSIBLE » : [https://www.sainte-maxime.com/IMG/pdf/le\\_var\\_accessible.pdf](https://www.sainte-maxime.com/IMG/pdf/le_var_accessible.pdf) Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 2000 € Taxe de séjour en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). - 83115005063WR Réf. : 0068 - Mandat



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel