



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

## Prix sur demande

**Location saisonnière villa avec piscine**

**6 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83115005499MX, Climatisation, WIFI, Télévision, Barbecue charbon, Four, Lave linge, Lave vaisselle, Micro ondes, Ping-pong, plaque induction, réfrigérateur, Piscine, Wifi, Centre ville Ste Maxime à 3.2 km, Club nautique à 2 km, golf Beauvallon à 4 km, Piste cyclable à 1.4 km, Plage à 1.4 km, port Ste Maxime à 3.4 km

**5 personnes**

**2 salles de bains**

**1 salle de douche**

**1 parking**

13/12/2025 - Prix T.T.C



## Villa avec piscine Sainte-Maxime

Dans le secteur de la Croisette à Sainte-Maxime, à proximité des plages, nichée dans un domaine privé, cette charmante villa offre un cadre idéal pour des vacances en toute tranquillité. Avec ses 4 chambres et sa dépendance, elle peut accueillir confortablement famille et amis (9/10 personnes). Le séjour s'ouvre sur une grande terrasse en partie couverte donnant sur un beau jardin agrémenté d'un terrain de pétanque pour des moments conviviaux, ainsi qu'une table de ping-pong. À l'étage, la chambre principale bénéficie d'une vue sur la mer et sur Saint-Tropez. La villa est équipée d'une climatisation partielle, assurant un confort optimal en été. La piscine privée de forme libre 5x10 m (protection par une alarme immergée), pouvant être chauffée maximum 27°(en option) est entourée de transats et d'espaces ombragés et invite à la détente. Nos amis les animaux ne sont pas admis. Le linge de maison est en option (nombre de personnes à préciser). Le nettoyage final est en sus au prix de 200 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 1500 €. Les fêtes et les nuisances sonores sont strictement interdites. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte à la réservation à verser à la réservation est de 25%. Les lieux devront être rendus dans un état impeccable, les poubelles devront être vidées. Villa non fumeurs. Les



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel