



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

5 751 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa vue mer avec piscine**  
**7 pièces**  
**Surface : 260 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Vue : Mer panoramique**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement 83068000686UH, Climatisation, WIFI, Piscine privée, Abris voitures, Bouilloire, Congélateur, Cuisson gaz, Four, Lave linge, Lave vaisselle, Micro ondes, Nespresso, Plaques de cuisson, réfrigérateur, Piscine, Wifi, Centre ville à 2.9 km, Mer à 400 m, Piste cyclable à 400 m, Plage de la Croisette à 1 km, Port à 3 km

6 personnes

5 salles de douche

1 parking

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa vue mer avec piscine Grimaud

Belle propriété avec magnifique vue mer panoramique sur le Golfe de Saint-Tropez à louer pour les vacances à la sortie de Sainte Maxime. Idéale pour 12 personnes, elle est éditée sur un terrain verdoyant de 2000 m<sup>2</sup> et dispose de 2 habitations pour une surface habitable totale d'environ 260 m<sup>2</sup>. Au sein de la villa principale vous disposerez au rez de chaussée, d'un vaste séjour ouvrant sur terrasse avec une vue sensationnelle sur le village de Saint-Tropez, d'une cuisine aménagée, à mi étage, de 3 chambres avec grands lits dont 2 avec vue sur la mer, de 2 salles d'eau avec toilettes. Au niveau rez de piscine vous trouverez une chambre avec salle d'eau ainsi qu'un wc indépendant. Enfin au sein d'une dépendance, vous disposerez de 2 chambres communicantes ayant chacune, en suite, une salle d'eau avec toilettes. Grande piscine de 12 x 6 m (protection par une alarme immergée). Piste cyclable et bord de mer facilement accessibles à pieds. Linge de maison fourni ainsi qu'un service de nettoyage de 3h offert à mi séjour pour toute location de 2 semaines et plus. Nos amis les animaux ne sont pas admis sauf autorisation préalable. Le nettoyage final est en sus au prix de 200 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 2000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel