



## Prix sur demande

**Location saisonnière villa avec piscine et belle vue mer**

**7 pièces**

**Surface : 270 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3600 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud - Sud Ouest**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement 83068002213ZS, Climatisation dans toutes la villa, Barbecue, Piscine, Terrasse, TV, WIFI, 4 plaques vitro, cafetière Nespresso, Four, frigo américain, Lave linge, Lave vaisselle, Micro ondes, Plaques de cuisson, Piscine, Wifi, Centre ville à 4.5 km, golf Beauvallon à 2 km, Plage à 1.3 km

**6 personnes**

**2 salles de bains**

**2 salles de douche**

**1 parking**



## Villa avec piscine et belle vue mer Grimaud

Dans un cadre idyllique entre Sainte-Maxime et Grimaud, au cœur du secteur de Guerrevieille, découvrez cette superbe villa de vacances à louer, idéale pour accueillir jusqu'à 12 personnes. Nichée dans un domaine résidentiel sécurisé, cette propriété de standing offre une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et le golfe de Saint-Tropez. Elle séduit par ses grands espaces, son confort haut de gamme et son environnement calme et arboré. Elle se compose de d'un vaste séjour lumineux avec salon et salle à manger, ouvrant sur une terrasse face à la mer, d'une cuisine entièrement équipée, 6 chambres climatisées décorées avec soin, 5 salles de bains ou salles d'eau, 5 WC. Le tout est climatisé pour un confort optimal en toute saison. L'ameublement est élégant et soigné, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée. À l'extérieur, profitez d'une magnifique piscine à débordement avec vue imprenable, de grandes terrasses pour vos repas ou moments de détente et d'un jardin paysager soigneusement entretenu, au calme absolu. À quelques minutes du Golf 18 trous de Beauvallon, cette villa est le point de départ idéal pour découvrir la Côte d'Azur tout en profitant d'un cadre exclusif. Nos amis les animaux ne sont pas admis. Le linge de maison est compris.

Ménage 1 fois par semaine inclus à partir de 2 semaines de location. Le nettoyage final est en sus au prix de 200 €. Le dépôt de garantie à verser à l'arrivée est de 3000 €. Les taxes de séjour sont en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). Les charges sont comprises. L'acompte est de 25%. La villa devra être rendue dans un état impeccable, coin cuisine inclus et les poubelles vidées. Les clés devront être rendues à l'agence à 10h maximum, le jour du départ. Les fêtes et les nuisa...

## Prix sur demande

**Location saisonnière villa avec piscine et belle vue mer**

**7 pièces**

**Surface : 270 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3600 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud - Sud Ouest**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Numéro d'enregistrement

83068002213ZS, Climatisation dans toutes la villa, Barbecue, Piscine, Terrasse, TV, WIFI, 4 plaques vitro, cafetière Nespresso, Four, frigo américain, Lave linge, Lave vaisselle, Micro ondes, Plaques de cuisson, Piscine, Wifi, Centre ville à 4.5 km, golf Beauvallon à 2 km, Plage à 1.3 km

6 personnes

2 salles de bains

2 salles de douche

1 parking

13/12/2025 - Prix T.T.C



## Villa avec piscine et belle vue mer Grimaud

...nches sonores sont strictement interdites. - 83068002213ZS

Réf. : 0206 - Mandat n°0206



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - [info@provensal.net](mailto:info@provensal.net) - [www.provensal.net](http://www.provensal.net)

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel